

## Pomoc postiženému Slovensku

Českokrumlovští zastupitelé se na listopadovém jednání rozhodli věnovat svou měsíční odměnu zastupitelů, tedy **18 091 Kč**, na pomoc Slovensku. Na odstranění následků živelné katastrofy rovněž odsouhlasili příspěvt 10 korunami za obyvatele města, což zaokrouhlili nahoru na **150 000 Kč**. Příspěvek byl odeslán na doporučení slovenské strany obci Vysoké Tatry.

Město Český Krumlov ví, že kdo rychle dává, dvakrát dává. Účinek obdobné hmotné i morální podpory z celé republiky a zahraničí pocítili a ocenili obyvatelé Č. Krumlova při předloňských povodních.

[www.mu.krumlov.cz](http://www.mu.krumlov.cz)  
[www.strategie.krumlov.cz](http://www.strategie.krumlov.cz)

# Koupě nové budovy městského . . .

(dokončení ze strany 1)

**Jak hodnotíte práci úřadu po sestěhování odborů z pěti objektů do nové budovy koupené od Komerční banky?**

Mohu si dovolit říci že kladně. Změnila se pracovní morálka většiny zaměstnanců, o čemž svědčí i ohlasy od občanů, firem a institucí, děkované dopisy za spolupráci s jinými úřady nebo přístup k občanům. Zvláště si ceníme dopisů od občanů jiných měst, kteří mohou porovnávat, jak pracujeme my a jak úřady v jejich městech. Je jasné, že tvář úřadu se nezmění z měsíce na měsíc, ale musí se na takovém úkolu systematicky pracovat. Časem se ukáže, zda se nám to daří. Sestěhování úřadu přineslo více pozitivního než negativního pro všechny strany. Negativem bylo, že se muselo přebudovat parkoviště pro občany, kteří si vyřizují své záležitosti nejen při přihlašování a odhlašování motorových vozidel. Přebudování se však rázem změnilo v pozitivum, protože v okolí budovy úřadu dnes může zaparkovat více než 110 osobních automobilů.

**Do jaké míry zkvalitnila tato centralizace pracovní podmínky zaměstnanců?**

Někteří zaměstnanci se za posledních 20 měsíců stěhovali již potřetí a já jim sliboval, že se stěhují naposledy a podmínky k práci budou mít lepší než na dosavadních pracovištích. Dnes mohu říci, že si většina zaměstnanců v podmínkách k práci polepšila, ale hlavní je, že všichni mají podmínky k práci srovnatelné a nelze se na to vymlouvat. Nyní se již mohou plně soustředit jen na práci.

**Představuje tento krok výhody pro občany?**

Celou věc jsme dělali především pro občany. Cílem bylo, aby občané měli veškeré služby úřadu v jedné budově a mohli při jedné návštěvě vyřídit všechny věci, které od úřadu potřebují. Jak už jsem uvedl, zaparkují, vejdou do budovy a najdou zde vše, kvůli čemu úřad navštívili. V případě toho, že se tak nestane, jsou zde vedoucí jednotlivých odborů a samozřejmě já, abychom zajistili nápravu a občan odešel s vyřízenou věcí. Někdy se ovšem stane, že nelze všechny uspokojit v jejich přáních, protože výsledek není příznivý pro občana, i když se postupovalo podle zákonů. Proto bude

## Čtyři byty čekají na nové majitele

Čtyři byty po neplaticích nájemného, uvolněné na základě přivolení k výpovědi z nájmu vyklizením do bytové náhrady, nabízí Město Český Krumlov formou obálkové metody na sídlišti Mír v Lipové ulici 159. Stejně jako ostatní bytové jednotky v tomto domě jsou určeny k prodeji do osobního vlastnictví. Kvůli dosud nevyjasněným právním vztahům k pozemku se zatím k odkoupení nájemníkům nenabízejí. Proto budou se zájemci, kteří přijdou s nejvyšší nabídkou a jejichž výběr schválí zastupitelé, k těmto čtyřem bytům uzavřeny smlouvy o smlouvě budoucí.

Protože se jedná o prodej obálkovou metodou, převezmou zájemci byty ve stávajícím stavu a opraví je na vlastní náklady. Nabídnout by za ně měli **do 14. ledna 2005** minimálně 242 tisíc korun za třípokojový a 282 tisíc za čtyřpokojový byt. Dále musí splňovat pár podmínek, jako například trvalé bydliště v Č. Krumlově, nulový dluh vůči městu, a také že neprodal privatizovaný městský byt, družstevní byt nebo nemovitost určenou k trvalému bydlení. Nabízené byty je možné prohlédnout si **6. ledna 2005 od 14 do 16 h.**

## Krumlov zpracovává koncepci rozvoje cestovního ruchu

Město Č. Krumlov se zamýšlí nad tím, jak dál rozvíjet oblast cestovního ruchu. Radnice chce společně s Českokrumlovským rozvojovým fondem (ČKRF), spol. s r. o., analyticky vyhodnotit současnou situaci a zaměřit se na citlivý rozvoj, této pro město tolik důležité oblasti, až do roku 2010. Na realizaci pilotního projektu Podpora incomingové turistiky města a regionu Č. Krumlov po vstupu ČR do EU, který dalo vypracovat Město Č. Krumlov s ČKRF, chce radnice získat peníze z evropských fondů.

Zadavatelé a zpracovatelé projektu se dvakrát sešli s podnikateli v turistickém ruchu a organizátory kulturního života, aby zhodnotili současnou situaci a shodli se na cíleném rozvoji této oblasti. Výsledek těchto pracovních setkání je jasný – další rozvoj turistického ruchu ve městě a regionu Č. Krumlov je žádoucí, ale nemožný bez jasně formulované strategie.

Účastníci setkání jsou zajedno v tom, že atraktivnost Č. Krumlova v délce pobytu jeho návštěvníků ovlivňují a podmiňují sportovní, kulturní a společenské příležitosti v blízkém okolí, kvalitní prezentace a propagace města a na druhé straně především kvalita služeb cestovního ruchu a individuální přístup poskytovatelů služeb cestovního ruchu ke klientům. Z jednání vyplývá nutnost zvážit nejen jednotlivé ukazatele současného stavu a plánu rozvoje cestovního ruchu, ale vyhodnotit také negativní dopady masového turismu na město a jeho památky a obyvatele.

Výstupy projektu budou veřejně prezentovány na jednání zastupitelstva Města Č. Krumlov 27. ledna, projekt bude k dispozici v Městské knihovně. V případě dotazů k projektu je možno kontaktovat vedoucí projektu ing. Karolínu Kortusovou na kortusova@tiscali.cz.

## Mezi oceněnými dárci krve je 40 z Krumlova

Jánského plaketu za bezpříspěvkové darování krve obdrželo koncem října 152 dárců, a to na slavnostním večeru v Jízdárně z rukou místostarosty Miloše Michálka. Mezi oceněnými byli tito občané z Českého Krumlova:

**10 odběrů:** Petr Bleha, Bronislav Fousek, Bc. David Jakeš, Eva Jakešová, Patrik Kocum, Miroslav Kodým, Zdeněk Kozák, Vladimír Louda, JUDr. Pavlína Matulová, Lukáš Podruh, Ivana Řebíková, Pavel Schinko, Alena Směšná, Hana Škarvadová, Jan Špeil, Jana Švábenská, Luděk Švec, Tomáš Thon, Pavel Urban, Jana Vlčková, Jaroslava Vysekalová a Radek Zeman



**20 odběrů:** Karel Bürger, Blanka Hammerlindlová, Jana Hölzlová, Miroslav Mráz, Vojtěch Němec, Martin Strejc, Daniel Sukdolák, Josef Šteker, Tamara Toupalová, Petra Trhlíková, Helena Wancíková

**40 odběrů:** Pavel Čížek, Zdeněk Klapka, Karel Oberfalcer, Jan Skorunková, Jana Suchá, Miroslav Toupal

**50 odběrů:** Vladimíra Stropková

**60 odběrů:** Václav Helus, Václav Novák

**80 odběrů:** Růžena Šiponová

### KAM SE VYPRAVIT

#### HOKEJOVÝ ZÁPAS KRUMLOVSKÝCH

podnikatelů s VYP Kolumbus týmem, tedy mužstvem Very Young People, se uskuteční v sobotu 15. ledna od 14 h na ledě letos za téměř 23 mil. Kč rekonstruovaného zimního stadiónu. Zatímco složení domácích se teprve vyvíjí, hostující tým tvoří známé osobnosti z řad zpěváků, herců i profíků – jako např. jako Petr Poláček, Milan Drobny, Robert N., Libor Petrů, Pavel Nový, Roman Skamene, Jiří Hrdina, Pavel Richter a další. Přestávky naplní výstupy zpěváků, soutěže. Slosovatelné vstupenky za 99 Kč je možné objednat na tel. 608 524 556, či zakoupit před začátkem velkého zápasu.

#### ROTARY KLUB Č. KRUMLOV pořádá 22.

ledna v Hotelu Růže 8. reprezentační ples, a to pod záštitou oblastní hospodářské komory. Ples bude rovněž oslavou 100. výročí vzniku Rotary klubu a 10. výročí jeho existence v Č. Krumlově. Zajímavý program doplní např. předtančení či vystoupení Marcely Králové. Výtěžek z této akce bude věnován na sociální projekt v Domově důchodců v Horní Planě.

vždy existovat skupina obyvatel, kteří budou kritizovat práci úřadu.

**Občan nalezne na městském úřadu v Kaplické ulici i jiné služby . . .**

Část budovy jsme pronajali Komerční bance, která poskytuje služby finančního charakteru, kde občan může složit peníze na účet města, zaplatit složenky nebo si vybrat hotovost, kterou potřebuje k zaplacení poplatků a služeb na úřadu. Dále jsme pronajali plochu pro umístění pracoviště externí firmy, která zhotovuje fotografie na doklady, uzavírá pojištění pro motorová vozidla apod. Nelze zapomenout na to, že jsme nechali zhotovit bezbariérové rampy a výtahy pro občany s tělesným postižením, čímž jsme se stali bezbariérovou institucí, tedy pro všechny občany.

**Zkrátily se lhůty pro vyřizování záležitostí občanů?**

Ano, zkrátily. Sestěhování úřadu mohou, vlastně by se dalo říci musí, zaměstnanci úřadu aktivně komunikovat s ostatními kolegy z jiných odborů, protože je děl dnes jen několik desítek metrů. Nemusí si dopisovat, vezmou materiály a vyřizování záležitostí se děje osobně. Mohou s občanem zajít na jiný odbor, kde se návaznosti některých správních úkonů řeší okamžitě. Naší snahou je, aby úředník začal vyřizovat záležitosti občanů v co nejkratší době, a ne až těsně před vypršením 30denní lhůty. Mohl bych tedy odpovědět – lhůty se nezkrátily, ale my chceme zkrátit vyřizování záležitostí občanů, to je náš cíl. Proč mají materiály ležet několik dnů nebo týdnů v zásuvce psacího stolu?

**Jaký ekonomický přínos má nové uspořádání úřadu?**

Ptáte se na další plus sestěhování úřadu? Ano, přineslo to i pozitivní ekonomické dopady do rozpočtu města. Nejmarkantnější úspory zaznamenáváme v energiích, nájmeh, které jsme platili, protože jsme nebyli ve vlastních budovách. Statistice korun ročně ušetříme v nákladech na telefony, protože nyní využíváme věci osobně nebo voláme pouze číslo pobočky a ne celé telefonní číslo na pevnou nebo mobilní linku jiného zaměstnance. Hodně také v nákladech na kopírování, vlastně celou administrativu, protože si odbory mezi sebou nedopisují, ale řeší věci osobně, na úklidu a údržbě budov, protože je zde jen jeden objekt (a radnice samozřejmě). A mohl bych pokračovat dále, protože úspory představují milióny korun ročně. Nesmíme však zapomínat na věci, které se nedají někdy přesně vyčíslit v penězích, a to je čas, který spokly přesunují úředníků mezi jednotlivými budovami, ve kterých byl dříve roztrášen městský úřad. Tento čas nyní mohou zaměstnanci věnovat vyřizování záležitostí občanů.

**Takže mohou být všichni spokojeni?**

Nyní se podmínky na městském úřadu stabilizovaly a čeká nás práce, abychom maximálně vyhověli občanům a institucím, pro které poskytujeme služby jak ve státní správě, tak v samosprávě. Za poslední dva roky se v nelehkých podmínkách a s dvojnásobným počtem zaměstnanců udělal kus práce. Chtěl bych za to poděkovat především zaměstnancům úřadu, ale i členům rady a zastupitelstva města, kteří nám svým přístupem pomáhali.

Protože se blíží Vánoce a konec roku, přeji všem zaměstnancům, zastupitelům i občanům města, aby si užili vánoční svátky a v novém roce 2005 hodně zdraví a štěstí.

# Zastupitelé Č. Krumlova rozhodovali

Na jednání 25. listopadu 2004 se zastupitelstvo Města Č. Krumlov zaobíralo těmito záležitostmi:

● ZM s c h v a l u j e směnu části p.p.č.9/1 v k.ú. Slupenec o výměře cca 4 m<sup>2</sup> v majetku manželů Vidličkových, Praha 3-Žižkov, za část p.p.č.717 v k.ú. Slupenec o výměře cca 4 m<sup>2</sup> v majetku města formou uzavření smlouvy o budoucí smlouvě směnné do doby realizace a následného geodetického zaměření stavby přeložky komunikace

● ZM s c h v a l u j e prodej pozemku p.p.č. 18/5 v k. ú. Č. Krumlov o výměře 244 m<sup>2</sup> manželům Ing. Michaelu Šmucrovi a Mgr. Jaroslavě Šmucrové, Č. Budějovice, za kupní cenu 198.860 Kč (t.j. 815 Kč/m<sup>2</sup>)

● ZM s c h v a l u j e prodej pozemků st.p.č. 237 o výměře 155 m<sup>2</sup> a p.p.č. 607/28 o výměře 615 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Vyšný Automotoklubu Rallye Č. Krumlov za kupní cenu 238.387 Kč plus náklady spojené s prodejem

● ZM s c h v a l u j e změnu usnesení č II.-13/2/2002 ZM ze dne 16.12.2002 týkající se prodeje bytové jednotky č. 158/21 o velikosti 1+3 s příslušenstvím v k.ú.Přísečná-Domoradice tak, jak je vymezeno v prohlášení vlastníka ze dne 30.10.2002, a to za kupní cenu 128.700 Kč Evě Homolkové

● ZM s c h v a l u j e změnu usnesení č II.-13/2/2002 ZM ze dne 16.12.2002 týkající se prodeje bytové jednotky č. 146/7 o velikosti 1+1 s příslušenstvím v k.ú.Přísečná-Domoradice tak, jak je vymezeno v prohlášení vlastníka ze dne 30.10.2002, a to za kupní cenu 75.060 Kč Janě Štolové

● ZM s c h v a l u j e prominutí části pohledávky úroků z prodlení úhrady služeb spojených s užíváním nebytových prostor v objektu Horní Brána 586, účtovaných v souladu s občanským zákoníkem a dohodami o splátkách ze dne 16.6.2000 a 23.9.2002 ve výši 32.214 Kč Martinu Pešelovi, Slepá 245, Č. Krumlov

● ZM n e s c h v a l u j e prodej objektu čp. 230 včetně st.p.č.1385 v k.ú. Č.Krumlov Mgr. Jiřimu Václavčíkovi, Urbinská 183a, Č. Krumlov do doby schválení nového územního plánu města

● ZM s c h v a l u j e prodej nemovitého majetku z vlastnictví Města Č. Krumlov do vlastnictví Českokrumlovského rozvojového fondu, spol. s r.o.:

1. pozemková parcela č. 191/10 o výměře 124 m<sup>2</sup> – ostatní plocha  
2. pozemková parcela č. 191/3 o výměře 391 m<sup>2</sup> – ostatní plocha  
3. část pozemkové parcely č. 1531/1 o výměře 26 m<sup>2</sup> – ostatní plocha

4. část pozemkové parcely č. 1543 o výměře 70 m<sup>2</sup> – ostatní plocha  
5. stavební parcela č. 291 o výměře 160 m<sup>2</sup> – zastavěná plocha a nádvoří vše v katastrálním území Přísečná – Domoradice, obci Č. Krumlov za celkovou kupní cenu Kč 245.310 stanovenou dle znaleckých posudků. Náklady vzniklé v souvislosti se zapsáním a převodem jdou k tíži nabyvatele

● ZM s c h v a l u j e  
a) uzavření dohody s Bytovým družstvem Dubina II. o výši spoluvlastnických podílů k nemovitostem – rozestavěným stavbám 3 bytových domů na pozemcích vedených jako stavební parcely č. 548, 549, 550 v k.ú. Vyšný: Město Č. Krumlov – spoluvlastník podílu 51 %, Bytové družstvo Dubina II – spoluvlastník podílu 49 %  
b) zápis rozestavěných staveb bytových domů do katastru nemovitostí

● ZM s c h v a l u j e přidělení dotace na neinvestiční akce pro děti a mládež do 18 let v oblasti sportu a tělovýchovy z rozpočtu města pro rok 2004 navržené Výborem pro školství, mládež a tělovýchovu:

1. Šachový klub na pořádání turnaje ve výši Kč 4000  
2. SK Badminton Č. Krumlov na turnaj pro děti k 30. výročí založení klubu ve výši Kč 5000  
3. SK Vltava Č. Krumlov na spolupořadatelství vodáckého maratónu ve výši Kč 5000  
4. Ocenění za individuální výkon – p. Cifka mistr republiky ve dvou kategoriích v šachu ve výši Kč 6000

● ZM s c h v a l u j e  
a) předloženo změnu zakladatelské listiny společnosti Českokrumlovský rozvojový fond, spol. s r.o.  
b) předloženo změnu stanov společnosti

● ZM s c h v a l u j e poskytnutí jedné měsíční odměny neuvolněných členů zastupitelstva města a poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu Města Č. Krumlov ve výši 10 Kč na 1 obyvatele města jako pomoc živelní pohromou postiženým oblastem ve Vysokých Tatrách Slovenské republiky